

Sameiet Klekkervika Brygge

ÅRSBERETNING 2009

Virksomhetens art

Sameiet Klekkervika Brygge driver bryggeanlegg for sameiere beliggende på Gjeving i Tvedestrand Kommune kommune.

Styrets arbeid

Styret har avholdt 2 styremøter etter årsmøtet. I hovedtrekk har arbeidet i styret gått med til å følge den kvartalsvise rapportering, møter med bank og nytt bryggereglement. Styret har pt klart å få renten på fellesgjelden ned til 6,5%

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Sameiet hadde oppstarts år i siste del av 2009 og derledes ingen omsetning. Sameiets omsetning kommer som følge av fakturering av årlige felleskostnader. Disse faktureres en gang i året med forfall 1 mars hvert år. Sameiet har i 2009 derav kun hatt finanskostnader. Årsresultatet ble et underskudd på kr 132.742,-. Totalkapitalen var per 31.12.09 kr 2.571.715 Egenkapitalandelen per 31.12.09 var 4%. Den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende.

Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Arbeidsmiljøet og likestilling

Det er ingen ansatte i selskapet. Det har ikke vært sykefravær eller skadetilfeller. Styrets sammensetning består kun av menn.

Ytre miljø

Selskapet jobber med det ytre miljø. Selskapet har som mål å levere miljøvennlige produkter til markedet, og er opptatt av kildesortering.

Gjeving 16.03.10

Per Gunnar Flåten
Styrets leder

Jan Tovsen

Hans Melbye

Jens Martin Marcussen