



<b>TVEDESTRAND KOMMUNE</b>	UTARBEJDET AV <b>Stærk &amp; Co. a.s.</b> RÅDGIVENDE INGENIØRER	DATO 02.10.07
	REGULERINGSPÅN FOR <b>VINTERSTØBUKTA</b> REGULERINGSBESTEMMELSER FØLGER SOM VEDLEGG	TEGN NR. - PROJEKT NR. 061450

**REGULERINGSPÅN**

**1. BYGGEOMRÅDER (PBL § 25, 1 LEDD NR 1)**

- BOLGER MED TILHØRENDE ANLEGG, B1
- LAGER MED TILHØRENDE ANLEGG, L1
- OFFENTLIGE BYGNINGER, O1
- BENSINASTASJON - MARNA, M1
- ANNET BYGGEOMRÅDE - GARASER, G1
- ANNET BYGGEOMRÅDE - BÅTBU, BB1

**2. KOMBINERTE FORMÅL (PBL § 25, 2 LEDD)**

- FORRETNING/INDUSTRI - LAGER, F/I/1
- BOLIG/FORRETNING/FRITIDSBYGGELSE, B/F/F/1
- ANNET KOMBINERT FORMÅL - PRIVAT AVKØRSEL/PRIVAT PARKERING, A/P/1

**3. OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER (PBL § 25, 1 LEDD NR 3)**

- KØRVEI MED TILHØRENDE VEGGRUNN, TK1 - TK2
- GANGVEI MED TILHØRENDE VEGGRUNN, TG1 - TG6
- PARKERINGSPLASS, TP1
- KAL, K1
- SMÅBÅTANLEGG (LAND), TSA1 - TSA4
- TRAFIKKOMRÅDE HAVN, TH1 - TH2
- TRAFIKKOMRÅDE I SØ, TS1
- ANNET TRAFIKKOMRÅDE I SØ - OFFENTLIG SMÅBÅTHAVN, S1 - S4
- ANNET TRAFIKKOMRÅDE PÅ LAND - KØRVEI/GANGVEI, K/G1 - K/G4

**4. FRIDOMRÅDER (PBL § 25, 1 LEDD NR 4)**

- ANNET FRIDOMRÅDE - REKREASJONSOMRÅDE, F1

**6. SPESIALOMRÅDER (PBL § 25, 1 LEDD NR 6)**

- PRIVAT SMÅBÅTANLEGG PÅ LAND, SL1
- PRIVAT SMÅBÅTANLEGG I SØ, SS1 - SS9
- FRILUFTSOMRÅDE (LAND), SF1 - SF10
- ANNET SPESIALOMRÅDE - RENOVASJON, SR1
- ANNET SPESIALOMRÅDE - TEKNISK VIRKSOMHET, ST1
- ANNET SPESIALOMRÅDE - GRØNTOMRÅDE, SG1 - SG2

**STREKSMBOLER**

- PLANS BREGNINGS
- GRENSE FOR REGULERINGSPÅN
- BYGGEGRENSE
- EKISTERENDE EIDENDESGRENSE
- FRISIKTSONE I VEKRYSS
- OMRIS AV EKISTERENDE BYGG SOM FORUTSETTES FJERNET

Ekvidistans 1 m, dda = dekar = 1000 m<sup>2</sup>  
 MÅLESTOKK 1 : 1000 (A1-format)

Den del av følgende reguleringsplaner som ligger innenfor planområdet, oppheves:

- FV 102 Gjeving - Gjeving brygge, vedtatt 13.06.2000
- Berlindalen revidert, vedtatt 25.05.1993
- Del av reguleringsplan for Gjevingnyten F.T.H.S. Del av F.T.H. og del av T.A.Z.

SAKSBEHANDLING FLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN :	DATO	SAKSBEH.
KUNNGJØRING OM PÅREGJENT REGULERING		11.2.06 SØD
BEHANDLET I DET FASTE UTVALG FOR PLANSAKER	04.12.07	14.10.08 SØD
LAGT UT TIL OFFENTLIG ETTERSYN		
BEHANDLET I BYSTYRET		
EIDENDESKENNING AV BYSTYRET		
REVISJONER	DATO	SAKSBEH.
REVIDERT HT OVERSEKELSESBREV DATERT 29.02.08	29.02.08	SØD
REVIDERT HT OVERSEKELSESBREV DATERT 03.03.08 - S4 er redusert	03.03.08	SØD
REVIDERT HT VEDTAK I PLANUTVALGET 14.10.08	17.10.08	SØD
REVIDERT HT VEDTAK I KOMMUNESTYRET 24.03.09	16.04.09	SØD